

Как получить выписку из домовой книги?

Существует множество ситуаций, когда человеку может понадобиться выписка из домовой книги. Это и оформление различных пособий, и приватизация жилья, и ряд других случаев. Но при этом необходимо знать, куда и как нужно обращаться для получения необходимого документа.

Для этого Вам понадобятся:

- паспорт;
- деньги для оплаты пошлины.

Инструкция

1 Не оформляйте выписку заранее. У нее есть особенность - для большинства организаций она действительна только четырнадцать дней. Поэтому ее лучше оформлять прямо перед подачей туда, куда она требуется.

2 Выписку из домовой книги нужно получать там, где она хранится. Обратитесь в вашу управляющую компанию. Ее название можно узнать из платежных документов, приходящих вам ежемесячно, или также из объявлений, которые управляющая компания может периодически вывешивать у вашего подъезда. Если вы не знаете ее адреса, найдите его в справочнике организаций вашего города или на ее сайте. Если в вашем доме не было специального собрания по смене управления дома, значит, выдачу подобных справок по-прежнему осуществляет ваше старое ЖЭУ, преобразованное во время жилищной реформы в управляющую компанию.

Также узнайте часы работы сотрудника, занимающегося выдачей справок.

3 Придите в управляющую компанию с паспортом. Напишите заявление на выдачу выписки из домовой книги. Это можно сделать согласно образцу, который вам выдаст сотрудник. Затем оплатите стоимость оформления справки.

В полученном документе должны быть указаны сведения о людях, прописанных в одной с вами квартире: их фамилии, имена и отчества, даты рождения и регистрации по месту жительства. Также в справке необходима дата выдачи, печать организации и подпись сотрудника, который ее оформлял.

4 Если вашим домом управляет товарищество собственников жилья (ТСЖ), то домовая книга хранится у его руководителя. Поэтому за справкой вы должны обратиться или в офис ТСЖ, или лично к руководству. В выписке из домовой книги должны быть те же сведения, что и в выданной управляющей компанией, и она должна быть заверена печатью товарищества собственников жилья и подписью его председателя.

5 Полученную выписку передайте в ту организацию, для которой вы этот документ оформляли.